FOR RENT

防犯カメラ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック 振り分け 畳コーナー ２面採光 陽当たり良好 通風良好

2号室

賃料	63,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	関西本線（西日本）　八尾駅　徒歩5分 近鉄大阪線　近鉄八尾駅　徒歩17分		
物件所在地	大阪府八尾市陽光園２丁目1-30		
建物名・部屋番号	ソルジェンテ陽光園　402号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	52.92㎡	向き	南
築年月	1994年10月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回家賃総額の５０％　２年毎に更新料２０％		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2021年4月11日

No. j 310-302

Osaka Home Consultant
近　鉄　八　尾
中央口センター
フリーダイヤル
0800-888-1580

大阪府知事（7）第41455号
全日本不動産協会

有限会社大阪ホーム・コンサルタント 近鉄八尾中央口センター
大阪府八尾市東本町３丁目6番12号
TEL:0800-888-1580　FAX:072-997-4744
E-mail : chuo-web@ohc.xii.jp
URL : http://www.yao-chintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 12838

物件管理コード : 10000000000000000000000008634756

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。