

# FOR RENT

2 F 以上, 駅まで平坦, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩17分 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩13分		
物件所在地	大阪府八尾市緑ヶ丘5丁目135-8		
建物名・部屋番号	寿緑ヶ丘マンション 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1989年2月中旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 抗菌防虫代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回家賃総額の50% 1年毎に更新料として10,000円が必要です。		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ガス給湯, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, 押入,		
備考	和室6畳を洋室に変更しました。(2014年1月)		

情報更新日 2021年4月12日

No.0000009802



大阪府知事(7)第41455号  
全日本不動産協会

有限会社大阪ホーム・コンサルタント 近鉄八尾中央口センター

大阪府八尾市東本町3丁目6番12号

TEL:0800-888-1580

FAX:072-997-4744

E-mail: chuo-web@ohc.xii.jp

URL: http://www.yao-chintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付