

# FOR RENT

陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,テニスコートが近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート(居住用)
管理費	無	共益費	3,500円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩5分 近鉄大阪線 弥刀駅 徒歩18分		
物件所在地	大阪府八尾市美園町3丁目95-3		
建物名・部屋番号	サンフェルティ D201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.17㎡	向き	南
築年月	2002年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44000円 [備考] 「リビング補償制度付物件」になりますので、家財保険の加入は不要になります		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社			
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ガス給湯, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, シャワー, シ		
備考	サンフェルティ D棟のお問い合わせは当社まで		

情報更新日 2020年6月5日

No.0000021648



大阪府知事(7)第41455号  
全日本不動産協会

有限会社大阪ホーム・コンサルタント 近鉄八尾中央口センター

大阪府八尾市東本町3丁目6番12号

TEL:0800-888-1580

FAX:072-997-4744

E-mail: chuo-web@ohc.xii.jp

URL: http://www.yao-chintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付