

FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,整備された歩道



賃料	50,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩11分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩17分		
物件所在地	大阪府東大阪市西堤学園町1丁目1-29		
建物名・部屋番号	Ritz小阪 602号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	20.78㎡	向き	南
築年月	2008年3月中旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 [月次費用] 火災保険: 800円 町会費: 220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代は専有面積×700円(税別)+10,000円(税別)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【株式会社JACCS】[初回保証料1万円]【株式会社Casa】[初回保証料]賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)。[年間保証料]1万円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
備考	更新事務手数料¥2万円(税別)、退去時ハウスクリーニング代は専有面積×700円(税別)+10,000円(税別)、保証会社加入の場合は初回賃料等の50% 更新年/10,000円		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2020年11月22日

No.0000022650

Osaka Home Consultant

近鉄八尾中央口センター
 フリーダイヤル
0800-888-1580

大阪府知事(7)第41455号
 全日本不動産協会
有限会社大阪ホーム・コンサルタント 近鉄八尾中央口センター
 大阪府八尾市東本町3丁目6番12号
 TEL:0800-888-1580 FAX:072-997-4744
 E-mail: chuo-web@ohc.xii.jp
 URL: http://www.yao-chintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付