

FOR RENT

2F以上,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---------------------------------------|------|--------------|
| 賃料 | 450,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | 事務所(区画) |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 3ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩4分 近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市光町1丁目46 | | |
| 建物名・部屋番号 | ダイエービルド八尾ビル 3F号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 196.46m ² | 向き | |
| 築年月 | 1985年7月下旬 | 入居時期 | 2020年12月上旬予定 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 無 | 契約期間 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19000~29000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [備考] 水道代賃料に含む | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 | | |
| 設備 | エアコン,トイレ2ヶ所,エレベーター | | |
| 備考 | 学習塾の居ぬき物件です。2F、3Fがあきです。 | | |

情報更新日 2020年11月20日

No.0000022957



大阪府知事(7)第41455号
全日本不動産協会

近鉄八尾
中央口センター

有限会社大阪ホーム・コンサルタント 近鉄八尾中央口センター

大阪府八尾市東本町3丁目6番12号

TEL:0800-888-1580

FAX:072-997-4744

E-mail: chuo-web@ohc.xii.jp

URL: http://www.yao-chintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |